



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO

MINISTRICA

Tržaška cesta 19, 1535 Ljubljana

T: 01 478 80 00
F: 01 478 81 70
E: gp.mzi@gov.si
www.mzi.gov.si

Občina Trzin
Mengeška cesta 22
1236 Trzin
info@trzin.si

Številka: 350-436/2023/10
Datum: 5. 4. 2024

Zadeva: **Odziv Ministrstva za infrastrukturo na poziv k posredovanju usmeritev za pripravo OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA za območje urejanja prostora NT-06 Peske**

Spoštovani!

Prejeli smo vaš poziv za posredovanje morebitnih usmeritev za pripravo OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA za območje urejanja prostora NT-06 Peske (v nadaljevanju: OPPN).

I.

Ministrstvo za infrastrukturo je v navezavi na 97. - 99. in 110. člen Zakona o letalstvu (Uradni list RS, št. 81/10 – uradno prečiščeno besedilo, 46/16 in 47/19; v nadaljevanju: ZLet) preverilo predlog OPPN in pridobilo mnenje Javne agencije za civilno letalstvo Republike Slovenije (v nadaljevanju: CAA).

Ugotavlja se, da se območje OPPN nahaja izven vplivnih območij letališč in heliportov. Na podlagi opisa in lokacije nameravanega posega ocenjujemo, da ta ne bo vplival na varnost zračnega prometa. V tej zvezi za območje OPPN nimamo posebnih smernic, ki bi jih bilo potrebno upoštevati s področja varnosti zračnega prometa.

Preko območja načrtovanih prostorskih ureditev potekajo zračne poti, zato je pri posegih v prostor potrebno upoštevanje omejitev, kot izhajajo iz ZLet. Predvsem je pri načrtovanju potrebno upoštevati določila povezana z ovirami za zračni promet po 110. členu ZLet, ki določa, da zunaj cone letališča, štejejo za ovire:

- v krogu s polmerom 10 kilometrov od referenčne točke letališča objekti, instalacije in naprave, ki so višje kot 100 metrov ali višje kot 30 metrov, pa se nahajajo na terenu, ki je več kot 100 metrov višji od referenčne točke letališča;
- objekti, instalacije in naprave, ki se nahajajo izven kroga iz prejšnje točke, in ki so višji od 30 metrov in ki stojijo na naravnih ali umetnih vzpetinah, če se vzpetine dvigajo iz okoliške pokrajine za več kot 100 metrov;
- vsi objekti, instalacije in naprave, ki segajo več kot 100 metrov od tal, ter daljnovodi, žičnice in podobni objekti, ki so napeti nad dolinami in soteskami po dolžini več kot 75 metrov.

Za ovire pod zračnimi potmi štejejo tudi objekti in naprave zunaj naselij, ki so višji od okoliškega terena za najmanj 25 metrov, če se nahajajo znotraj varovalnih pasov posameznih cest, železniških prog, visokonapetostnih vodov in podobno.

Pri graditvi, postavljanju in zaznamovanju objektov, ki utegnejo s svojo višino vplivati na varnost zračnega prometa je potrebno pridobiti ustrezno mnenje CAA k lokaciji oziroma k izgradnji takega objekta, objekt pa je potrebno označiti in zaznamovati v skladu z veljavnimi predpisi.

II.

Gradivo smo preverili tudi v navezavi na 10. člen Zakona o plovbi po celinskih vodah - ZPCV (Uradni list RS, št. 30/02, 29/17 – ZŠpo-1 in 41/17 – PZ-G; v nadaljevanju: ZPCV). Po pregledu in preučitvi predmetnega gradiva sporočamo, da na predlog nimamo pripomb, saj območje OPPN ne posega na vodne površine, ki bi bile primerne za plovbo, zato z vidika varnosti plovbe nimamo predhodnih smernic.

Opozarjamo pa, da je za gradnjo ali obnovo objektov, ki lahko vplivajo na varnost plovbe, na obali ali v vodi, potrebno skladno z določbo 10. člena ZPCV, pridobiti soglasje z vidika pogojev za varnost plovbe, ki ga izda Uprava Republike Slovenije za pomorstvo.

III.

S področja **cestne infrastrukture** je v nadaljnjih postopkih urejanja načrtovane prostorske ureditve potrebno upoštevati sledeče:

- Pravilnik za izvedbo investicijskih vzdrževalnih del in vzdrževalnih del v javno korist na javnih cestah (Uradni list RS, št. 7/2012), Pravilnik o projektiranju cest (Uradni list RS, št. 91/05, 26/06, 109/10-ZCes-1 in 36/18), Pravilnik o cestnih priključkih na javne ceste (Uradni list RS, št. 86/09, 109/10-ZCes-1), ter vso veljavno zakonodajo s področja javnih cest.
- Upoštevati je potrebno izdano prvo mnenje oz. smernice Direkcije Republike Slovenije za infrastrukturo, št. 37167-1409/2019/2 (1502) z dne 4. 6. 2019. Možnost prometne navezave na državno cesto G2-104, odsek 0295 Trzin - Ljubljana (Črnuče), objektov na obravnavanem območju, je mogoče ugotoviti le na podlagi izdelane ustrezne prometne študije oziroma kapacitetne analize širšega območja. Navezava celotnega območja OPPN oziroma njegovo priključevanje na državno cesto mora biti urejeno skladno z zakonodajo s področja gradnje in upravljanja cest. Pri umeščanju, načrtovanju in projektiranju priključkov je treba upoštevati obstoječe prometne obremenitve vseh vrst prometa, plansko dobo, pričakovano letno stopnjo rasti prometa (planska doba za napoved prometnih obremenitev je 20 let), porazdelitev prometnih tokov, pričakovano povečanje prometnih obremenitev vseh vrst prometa zaradi vseh dejavnosti, ki se načrtujejo v območju, strukturo prometa po vrstah vozil, ki bi lahko vplivali na prometne obremenitve in propustnost glavnih prometnih smeri.
- Upoštevati je potrebno dopis Direkcije Republike Slovenije za infrastrukturo, št. 35401-1/2023/282 z dne 7. 12. 2023, z navedenimi podatki zadnjega obratovalnega monitoringa hrupa za obravnavano območje ob cesti G2/104-0295 Trzin – Lj (Črnuče). V dopisu je bilo občini predlagano, da v okviru strokovnih podlag za OPPN oceni obremenitve s hrupom (študija hrupa) upošteva vsaj 20-letno plansko dobo. Prav tako je bilo v dopisu predlagano, da se na območjih, ki so že oz. bodo glede na izdelano študijo hrupa čezmerno obremenjena, predvidi gradnja, ki je na hrup manj občutljiva oz. da se v primeru, da se dovoli gradnja stanovanjskih stavb, v OPPN določijo ustrezni ukrepi, da obremenitev s hrupom pri teh stavbah ne bo čezmerna in jih mora izvesti investitor. Vse posege v vplivnem območju državnih cest oziroma priključevanje dostopnih cest do območja pozidave je potrebno načrtovati skladno z veljavnimi predpisi, ob upoštevanju obstoječe in predvidene obremenitve neposrednega okolja ob prometnicah. Ob opredeljevanju funkcije tangiranega območja prostorskega akta je obvezno upoštevati načrtovane obremenitve okolja zaradi predvidenega naraščanja prometa v dolgoročnem obdobju. Vsi ukrepi morajo biti dimenzionirani na način, da nudijo ustrezno protihrupno zaščito na podlagi predvidene povečane obremenitve državne ceste v 20 - letnem planskem obdobju. Oceno vrednosti kazalcev hrupa, ki ga povzroča uporaba državne ceste, je treba zagotoviti v okviru priprave prostorskega akta in nadaljnega načrtovanja. Glede na ugotovljeno hrupno obremenitev okolja je možna podrobnejša opredelitev rešitev in pogojev glede funkcije območja (sprejemljiv oz. nesprejemljiv vpliv).

Izvedba protihrupnih ukrepov mora biti sestavni del komunalne opreme območja. Upravljaavec državnih cest ne bo zagotavljal dodatnih ukrepov varstva pred hrupom za načrtovano območje hrupno občutljivih dejavnosti, kakor tudi ne zaščite pred morebitnimi drugimi vplivi, ki so oz. bodo posledica obratovanja ceste. Izvedba vseh ukrepov je obveznost investitorja, ki zagotavlja komunalno opremo območja. Določba o omenjeni obveznosti mora biti opredeljena v tekstualnem delu (Odloku). Pri obravnavanih posegih v varovalnem pasu državne ceste Direkcija Republike Slovenije za infrastrukturo ne prevzema nikakršne finančne ali druge odgovornosti, kot posledico hrupa.

- Načrtovane prostorske ureditve morajo zagotavljati:
 - a. varno odvijanje prometa vseh udeležencev v prometu,
 - b. opremljenost s prometno signalizacijo in prometno opremo, ki udeležence v prometu pravočasno opozarja na spremenjene razmere za varno odvijanje prometa,
 - c. načrtovanje, usklajeno z najnovejšimi znanji tehnike projektiranja in graditve cest ter z ekonomskimi načeli in merili za presojo upravičenosti njihove graditve,
 - d. da s predlaganim posegom komunalne infrastrukture za objekte, ki bodo umeščeni izven varovalnega pasu državne ceste, ne bodo prizadeti interesi varovanja državne ceste in prometa na njej, njene širitve zaradi prihodnjega razvoja prometa ter varovanja njenega videza oziroma moteno redno vzdrževanje državne ceste idr.

Navedene usmeritve morajo biti ustrezno razvidne iz prostorskega dokumenta, na katerega si je potrebno pridobiti mnenje.

IV.

S področja **javne železniške infrastrukture** ugotavljamo, da so prostorske ureditve, ki jih obravnava OPPN, delno v varovalnem progovnem pasu regionalne železniške proge št. 21 Ljubljana Šiška–Kamnik Graben. Območje, ki je predmet OPPN je v območju državnega prostorskega načrta v pripravi – DPN za nadgradnjo železniške proge št. 21 Ljubljana Šiška–Kamnik Graben (Sklep vlade RS št. 3500-11/2013/5 z dne 16. 9. 2021).

V nadaljevanju vam podajamo naslednje usmeritve za pripravo OPPN:

- Pri nadaljnjem projektiranju je treba upoštevati Zakon o varnosti v železniškem prometu (ZVZelP-1) (Uradni list RS, št. 30/18 in dop. 54/21), Zakon o železniškem prometu (ZZelP-K) (Uradni list RS, št. 99/15 – uradno prečiščeno besedilo, 30/18, 82/21, 54/22 – ZUJPP in 18/23 – ZDU-10), Navodilo o pogojih za gradnjo in posege v progovni in varovalni progovni pas javne železniške infrastrukture (Navodilo 925-DN30, ZVZelP-1), Pravilnik o nivojskih prehodih (Uradni list RS, št. 55/19 in 110/22), Pravilnik o zgornjem ustroju železniških prog (Uradni list RS, št. 92/10, 38/16 in 30/18 – ZVZelP-1) in Pravilnik o spodnjem ustroju železniških prog (Uradni list RS, št. 31/22).
- Pri novogradnjah objektov in posegih v obstoječe objekte v varovalnem progovnem pasu železniške proge je treba predvideti ustrezno zaščito pred hrupom zaradi odvijanja železniškega prometa. Upravljaavec javne železniške infrastrukture ne bo zagotavljal dodatnih ukrepov varstva pred hrupom za nove objekte in njihove funkcionalne površine, izvedba vseh ukrepov za zaščito območja in objektov pred negativnimi vplivi železniške proge je obveznost investitorjev novih posegov ali objektov. V vplivno območje infrastrukturnih objektov, kjer so mejne vrednosti kazalcev hrupa za takšne vire že presežene ni dovoljeno umeščati stavb z varovanimi prostori.
- Za vsak nameravan poseg v varovalnem progovnem pasu železniške proge, 108 m levo in desno izven naselja in 106 m levo in desno v naselju, merjeno od osi skrajnega tira je treba pridobiti projektne pogoje in mnenje k projektni dokumentaciji s strani upravljavca javne železniške infrastrukture. V situacijskih načrtih morajo biti za vsako območje ureditve oz. objekt transparentno vrisane parcelne meje in kotirani minimalni odmiki posameznih ureditev od osi železniškega tira. Na grafičnih situacijah naj bo označena meja varovalnega progovnega pasu in progovnega pasu.
- Padavinske vode z objektov in pripadajočih površin ne smejo biti speljane v naprave za odvodnjavanje železniške proge. Zaradi novih ureditev se ne sme poslabšati ali ogroziti obstoječega sistema odvodnjavanja železniške proge. Zaradi protipoplavnih ukrepov, posegov na vodnih zemljiščih in območjih vodne infrastrukture ter ostalih ureditev se ne sme ogroziti sestavnih delov javne železniške infrastrukture.

- V grafičnih situacijah naj se vrišejo osi tirov bližnje železniške infrastrukture. V vsaj eno od situacij naj se vrišeta tudi progovni pas in varovalni progovni pas javne železniške infrastrukture.
Varovalni progovni pas je 100 m širok zemljiški pas, ki poteka od meje progovnega pasu na obeh straneh proge. Progovni pas je prostor med osema skrajnih tirov proge, razširjen na vsako stran od osi skrajnih tirov v naselju 6 m in zunaj naselja 8 m.
V nadaljnjih fazah naj se v grafični del vključi tudi ustrezno število prerezov območja, skozi železniško progo, z označenim progovnim in varovalnim progovnim pasom.
- Pri določitvi območij stopenj varstva pred hrupom upoštevati 4. člen Uredbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 43/18, 59/19 in 44/22 – ZVO-2).

Z vidika investicij v javno železniško infrastrukturo ugotavljamo, da izvedba OPPN ne bo vplivala na načrtovane investicije v javno železniško infrastrukturo. S preveritvijo vpliva hrupa z nadgradnjo javne železniške infrastrukture se ugotavlja, da je na tem območju že obstoječa protihrupna zaščita, predvsem iz vidika cestnega hrupa, vendar ima tudi vpliv na zmanjšanje hrupa železnice. Na območju, kjer je predviden OPPN, ob cesti in železnici ni protihrupne zaščite, zato mora investitor OPPN, v kolikor bi želel zagotoviti območje II. stopnje varstva pred hrupom, vpliv hrupa oz. potrebne ukrepe natančneje preveriti.

Izdane strokovne usmeritve za pripravo OPPN naj se upoštevajo v nadaljnjih fazah priprave prostorskega akta. Do rešitev prostorskega akta se bomo opredelili v fazi predloga prostorskega akta.

S spoštovanjem,

Zbrala in pripravila:
Rosana Logar
Podsekretarka

mag. Alenka Bratušek
MINISTRICA

Poslati naslovniku elektronsko.

Poslati v vednost elektronsko: MZI – DŽŽ-UP; MZI – DLPP-prostor, MZI-DCCP.